

**Het bestuur van de
Dooyewaard Stichting**

gevestigd te Blaricum

Jaarrekening 2017

Inhoudsopgave

	Pagina
Jaarverslag	
Inleiding	3
Algemeen	3
Jaarstukken	
Balans per 31 december 2017	4
Staat van baten en lasten 2017	6
Toelichting op de jaarrekening	7

**Het bestuur van de
Dooyewaard Stichting**
gevestigd te Blaricum

Huizen, 14 maart 2018

Geacht bestuur,

Ingevolgde de ons verstrekte opdracht hebben wij de jaarrekening 2017 van uw stichting samengesteld aan de hand van de door ons gevoerde financiële administratie en op grond van de door u verstrekte gegevens en inlichtingen.

Algemeen

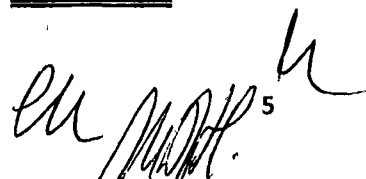
De Stichting werd opgericht bij akte d.d. 13 juli 1981.

Doelstelling

De statutaire doelstelling wordt in artikel 2 van de statuten als volgt omschreven:

De stichting heeft ten doel het stichten van werk- en ontmoetingscentra voor daarvoor in aanmerking komende Nederlandse kunstenaars, dan wel buitenlandse kunstenaars, die door specifieke inbreng belangrijk zijn voor het Nederlandse kunstleven, en het daartoe verwerven en in stand houden van ateliers, een en ander speciaal in de gemeente Blaricum, ten einde op deze wijze het eigen karakter van Blaricum als dorp van kunstenaars te bewaren en verder gestalte te geven;
voorts het verschaffen van woonruimte op tijdelijke basis aan deze kunstenaars, indien bij de ateliers woningen zijn gesitueerd.

Passiva	31-12-2017	31-12-2016
	€	€
<i>Eigen vermogen</i>		
Beklemd vermogen	2.464.526	2.464.526
Reserve mutatie beklemd vermogen	-330.373	-445.934
Som van het eigen vermogen	<u>2.134.153</u>	<u>2.018.592</u>
<i>Langlopende schulden</i>		
Participaties/lening Van Reekum-van Moorselaar stichting	350.000	400.000
Lening Stichting Stientje van Houten, inzake Gerrit van Houten Prijs	500.000	500.000
Lening Stichting Van Eelen - Weeber	1.000.000	1.000.000
Lening Stichting tot Steun aan de Dooyewaard Stichting	1.000.000	1.000.000
Participaties Stichting tot Steun a/d Dooyewaard Stichting	550.000	550.000
Participaties La Petite Espinette	100.000	0
Som der langlopende schulden	<u>3.500.000</u>	<u>3.450.000</u>
<i>Kortlopende schulden/overlopende activa</i>		
Vooruitontvangen huur	0	618
Lening Stichting tot Steun aan de Dooyewaard Stichting	0	100.000
Nog te betalen kosten	2.500	2.484
Reservering renovatie atelier Eemnesserweg 26a te Blaricum + aanleg/inrichting beeldentuin Schapendrift 73 te Blaricum	50.000	0
Som der kortlopende schulden	<u>52.500</u>	<u>103.102</u>
 Balanstotaal	 <u>5.686.653</u>	 <u>5.571.694</u>
 Verloop eigen vermogen		
Saldo begin boekjaar	2.018.592	1.906.345
Resultaat boekjaar	115.561	112.247
Saldo einde boekjaar	<u>2.134.153</u>	<u>2.018.592</u>

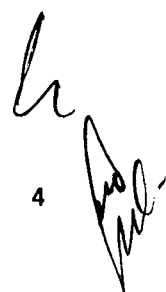



Balans	31-12-2017	31-12-2016
Activa	€	€
<i>Vaste activa</i>		
<u>Materiële vaste activa</u>		
Ateliers	4.207.724	4.125.424
Inventaris	880	1.112
	<hr/> 4.208.604	<hr/> 4.126.536
<u>Financiële vaste activa</u>		
Effecten	1.447.584	1.411.667
Som der vaste activa	5.656.188	5.538.203
<i>Vlottende activa</i>		
<u>Vorderingen</u>		
Terug te vorderen dividend belasting	4.198	11.647
Vooruitbetaalde kosten/overige vorderingen	155	160
	<hr/> 4.353	<hr/> 11.807
<u>Liquide middelen</u>		
Van Lanschot, rekening-courant 22.64.99.146	15.018	4.985
Van Lanschot, effectenrekening 700.01.89.371	4.040	2.518
ABN-Amro, rekening-courant 40.57.36.193	7.054	14.181
	<hr/> 26.112	<hr/> 21.684
Som der Vlottende activa	30.465	33.491
 Balanstotaal	 <u>5.686.653</u>	 <u>5.571.694</u>



vastgesteld
20.3.2010





Staat van baten en lasten	2017	2016
	€	€
Baten		
Netto dividenden	77.388	77.651
Koersmutatie effecten gerealiseerd	22.632	0
Koersmutatie effecten ongerealiseerd	120.308	165.651
Huuropbrengsten	7.521	10.478
Opbrengst veiling/verkoop boeken	405	436
Giften	56.000	6.470
St. Pictoright, natrekrechten W. Dooyewaard	39	240
	21	0
Totaal baten	284.314	260.926
Lasten		
Kosten ateliers	23.898	32.508
Reservering renovatie atelier Eemnesserweg 26a te Blaricum (Bob ten Hoope) + aanleg/inrichting beeldentuin Schapendrift 73 te Blaricum	50.000	0
Afschrijvingskosten	71.723	71.467
Algemene kosten	14.595	33.882
Rentelasten participaties	6.625	7.875
Bankrente en -kosten	1.912	2.947
Som der lasten	168.753	148.679
Resultaat boekjaar	115.561	112.247

Geschoond voor ongerealiseerd koersresultaat effecten is het resultaat :

Baten	164.006	95.275
Lasten	168.753	148.679
	-4.747	-53.404

Toelichting op de jaarrekening

Algemene grondslagen voor verslaglegging

Algemeen

In de jaarrekening is het voorstel tot resultaatbestemming verwerkt. De jaarrekening is opgesteld op basis van historische kosten. De gehanteerde grondslagen van waardering en resultaatbepaling zijn niet gewijzigd ten opzichte van vorig jaar en zijn als volgt.

Grondslagen voor de waardering van activa en passiva

Activa en passiva

Alle activa en passiva worden gewaardeerd tegen nominale waarde, tenzij ander vermeld.

Materiële vaste activa

Alle materiële vaste activa zijn opgenomen voor de verkrijgings- of vervaardigingsprijs. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

De opstallen worden afgeschreven op basis van een levensduur van vijftig jaar, waarbij niet wordt gereserveerd voor groot onderhoud.

De inventaris voor de woon-ateliers wordt afgeschreven op basis van een levensduur van zeven jaar, de overige inventaris op basis van een levensduur van vijf jaar.

Financiële vaste activa

De effecten worden gewaardeerd tegen de marktwaarde per de balansdatum.

Vorderingen

De vorderingen zijn gewaardeerd tegen nominale waarden, terwijl voor eventuele dubieusheid een voorziening is getroffen.

Liquide middelen

De liquide middelen staan, voorzover niet anders vermeld, ter vrije beschikking van de stichting en betreffen de direct opeisbare vorderingen op kredietinstellingen.

Schulden

De schulden zijn tegen nominale waarde opgenomen.

Kortlopende schulden en overlopende passiva

De kortlopende schulden en overlopende passiva betreffen schulden met een looptijd van te hoogste één jaar en worden - voor zover niet anders vermeld - gewaardeerd tegen nominale waarden.



Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Algemeen

De baten en lasten worden toegerekend aan het boekjaar waarop zij betrekking hebben, ongeacht of zij tot ontvangsten en uitgaven in het boekjaar hebben geleid. Winsten worden slechts genomen voorzover zij op de balansdatum zijn gerealiseerd, met uitzondering van de koersresultaten op de ter beurze genoteerde effecten. Lasten en risico's die hun oorsprong hebben voor het einde van het boekjaar, worden in de jaarrekening verwerkt indien zij bekend zijn op het moment van opmaken van de jaarrekening.

Dividenden / interest

Betreft de op de verslagperiode betrekking hebbende van derden ontvangen dividenden en interest.

Koersmutatie effecten

Dit betreffen de gerealiseerde en niet-gerealiseerde koersresultaten op de ter beurze genoteerde effecten.



Toelichting op de balans	31-12-2017	31-12-2016
	€	€
<i>Materiële vaste activa</i>		
<u>Ateliers</u>		
Atelier Franse Pad 42, Blaricum (Dooyewaard atelier)	214.320	220.440
Atelier Angerechtsweg 5a, Blaricum (De Gors)	228.000	234.000
Atelierwoning, Eemnesserweg 30, Blaricum (Lohmann)	694.463	711.540
Beeldentuin Schapendrift 73, Blaricum	1.050.000	1.050.000
Ateliers Eemnesserweg 30a en 30b, Blaricum ((La Petite Espinette resp. Mondriaan) en Schapendrift 75, Blaricum (Hart Nibbrig)	860.370	881.355
Renovatie ateliers Eemnesserweg en Schapendrift minus ontvangen subsidies	1.007.036	1.028.089
Atelier Eemnesserweg 26a, Blaricum (Bob ten Hoop)	153.535	0
	<u>4.207.724</u>	<u>4.125.424</u>
<u>Inventaris</u>		
Inventaris Franse Pad 42, Blaricum	0	0
Overige inventaris Eemnesserweg 30b, Blaricum	880	1.112
	<u>880</u>	<u>1.112</u>
<i>Eigen vermogen</i>		
Conform een bestuursbesluit wordt met ingang van het boekjaar 2015 het eigen vermogen gesplitst in:		
* een "Beklemd vermogen", welke wordt gevormd door het Eigen vermogen per 1 januari 2008.		
* een "Reserve mutatie beklemd vermogen"		
<u>Beklemd vermogen</u>		
Eigen vermogen per 1 januari 2008	<u>2.464.526</u>	<u>2.464.526</u>
<u>Reserve mutatie beklemd vermogen</u>		
Balans begin boekjaar	-445.934	-558.181
Resultaat boekjaar	115.561	112.247
Balans einde boekjaar	<u>-330.373</u>	<u>-445.934</u>

Toelichting op de balans	31-12-2017	31-12-2016
	€	€

Langlopende schulden

<u>Participaties/lening Van Reekum-van Moorselaar stichting</u>	<u>350.000</u>	<u>400.000</u>
-----------------------------------------------------------------	----------------	----------------

Dit betreft een verstrekte renteloze lening ten behoeve van de aankoop van de het perceel grond en het atelier aan de Schapendrift 73-75 te Blaricum en de realisatie van een atelierruimte.

De lening is in 2015 omgezet in 8 renteloze leningen (participaties) van € 50.000 verbonden aan het Hart Nibbrig atelier, die in de loop der jaren door uitloting zullen worden terugbetaald of zoveel eerder als er andere renteloze financiering gevonden wordt.

In 2017 is één participatie uitgeloot.

<u>Lening Sientje van Houten</u>	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
----------------------------------	----------------	----------------

Dit betreft een lening in het kader van de Gerrit van Houten prijs.

Voorwaarden en condities:

Rente: Er is geen rente verschuldigd. In geval van opeisbaarheid is evenwel de wettelijke rente verhoogd met twee procent verschuldigd.

Looptijd: Onbepaald. Opzegging is door beide partijen mogelijk met een opzegtermijn van twee jaar.

Zekerheid: 1e krediethypotheek ad € 500.000 op het atelier aan de Angerechtsweg 5a te Blaricum.

<u>Lening Stichting Van Eelen - Weeber</u>	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
--------------------------------------------	------------------	------------------

Voorwaarden en condities:

Rente: Er is geen rente verschuldigd. In geval van opeisbaarheid is evenwel de wettelijke rente verschuldigd.

Looptijd: De overeenkomst is aangegaan voor onbepaalde tijd en kan door de Stichting Van Eelen - Weeber worden opgezegd na ommekeer van een termijn van 20 jaren en met een opzegtermijn van vier jaar. Door de Dooyewaard Stichting kan de overeenkomst steeds worden opgezegd met een opzeggingstermijn van drie maanden. Een opzegging heeft tot gevolg dat de lening na correctie voor geldontwaarding, uitgaand van de mutatie in het prijspeil voor de Nederlandse prijsconsumptie, waarbij 2016 = 100, ten volle uiterlijk op de dag van het eindigen van de overeenkomst dient te worden terugbetaald.

Zekerheid: 1e krediethypotheek ad € 10.000.000 op het perceel Schapendrift 73 te Blaricum.

Toelichting op de balans31-12-2017
€31-12-2016
€Stichting tot Steun aan de Dooyewaard Stichting

1. Lening/participaties

1.000.0001.000.000

Ten behoeve van het Mondriaan atelier of atelier La Petite Espinette.

De lening is omgezet in 20 participaties van € 50.000.

Voorwaarden en condities

Rente: Er is geen rente verschuldigd. In geval van opeisbaarheid is evenwel de wettelijke rente verhoogd met twee procent verschuldigd.

Looptijd: Onbepaald. De lening zal worden afgelost zodra een andere sponsor zich aandient.

Zekerheid: 1e krediethypothek ad € 3.000.000 op het perceel grond met ateliers aan de Schapendrift 75 te Blaricum

2. Participaties 11x à € 50.000

550.000550.000

Voorwaarden en condities:

Rente: Er is geen rente verschuldigd. Enkele participaties, ter grootte van totaal € 150.000, dragen een rente van 4%, voor het eerst te voldoen in en over het kalenderjaar 2015.

Looptijd: Per jaar wordt één participatie afgelost, in samenhang met de participaties van de Van Reekum van Moorselaar stichting.

Zekerheid: 1e krediethypothek ad € 3.000.000 op het perceel grond met ateliers aan de Schapendrift 75 te Blaricum.

Participaties La Petite Espinette

Dit betreft twee participaties à € 50.000.

Rente: Er is geen rente verschuldigd.

Looptijd: Maximaal 22 jaar. Per jaar wordt één participatie afgelost, in samenhang met de lening/participaties van de Stichting tot Steun aan de Dooyewaard Stichting, voor het eerst op 31 december 2018.

Zekerheid: Geen

Kortlopende schulden/overlopende passivaNog te betalen kosten

Raming kosten jaarrekening 2016

1.000

1.000

Raming kosten jaarrekening 2017

1.500

0

ABN Amro, rente en kosten 4e kw. 2016

0

1.484

2.5002.484

Toelichting op de staat van baten en lasten

	2017	2016
	€	€
Baten		
<u>Huuropbrengsten</u>		
Eemnesserweg 30	7.521	7.328
Schapendrift 75	0	1.650
Eemnesserweg 30a	0	1.500
	<u>7.521</u>	<u>10.478</u>
Lasten		
<u>Kosten ateliers</u>		
Franse Pad 42	8.292	5.238
Angerechtsweg 5a	3.669	4.241
Eemnesserweg 30	1.889	2.299
Schapendrift 75 + Eemnesserweg 30a/30b	10.048	20.730
	<u>23.898</u>	<u>32.508</u>
<u>Afschrijvingskosten</u>		
Atelier Franse Pad 42	6.120	6.120
Atelier Angerechtsweg 5a	6.000	6.000
Atelierwoning Eemnesserweg 30	17.077	17.077
Ateliers Eemnesserweg 30a/30b	20.985	20.985
Renovatie ateliers Schapendrift +/- subsidies	21.053	21.053
Atelier Eemnesserweg 26a, Blaricum	256	0
Inventaris overig	232	232
	<u>71.723</u>	<u>71.467</u>
<u>Algemene kosten</u>		
Kosten kunstenaars	6.000	6.000
Kosten reis Singer Noorwegen	4.963	0
Bestuurskosten	392	389
Overige kosten	3.240	27.493
	<u>14.595</u>	<u>33.882</u>



Toelichting op de staat van baten en lasten

	2017	2016
	€	€
<u>Specificatie overige kosten</u>		
Representatiekosten Open atelierroute e.d.	327	125
Administratiekosten	1.500	2.153
Kosten website/domeinnamen	508	487
Afboeken rekening-courant St. De Hut van Mondriaan	0	24.405
Diversen	905	323
	<u>3.240</u>	<u>27.493</u>



