

**Het bestuur van de
Dooyewaard Stichting**

gevestigd te Blaricum

Jaarrekening 2018

Inhoudsopgave

	Pagina
Jaarverslag	
Inleiding	3
Algemeen	3
Samenstellingsverklaring	4
Jaarstukken	
Balans per 31 december 2018	5
Staat van baten en lasten 2018	7
Toelichting op de jaarrekening	8

**Het bestuur van de
Dooyewaard Stichting**
gevestigd te Blaricum

Huizen, 14 oktober 2019

Geacht bestuur,

Ingevolgde de ons verstrekte opdracht hebben wij de jaarrekening 2018 van uw stichting samengesteld aan de hand van de door ons gevoerde financiële administratie en op grond van de door u verstrekte gegevens en inlichtingen.

Algemeen

De Stichting werd opgericht bij akte d.d. 13 juli 1981.

Doelstelling

De statutaire doelstelling wordt in artikel 2 van de statuten als volgt omschreven:

De stichting heeft ten doel het stichten van werk- en ontmoetingscentra voor daarvoor in aanmerking komende Nederlandse kunstenaars, dan wel buitenlandse kunstenaars, die door specifieke inbreng belangrijk zijn voor het Nederlandse kunstleven, en het daartoe verwerven en in stand houden van ateliers, een en ander speciaal in de gemeente Blaricum, ten einde op deze wijze het eigen karakter van Blaricum als dorp van kunstenaars te bewaren en verder gestalte te geven;

voorts het verschaffen van woonruimte op tijdelijke basis aan deze kunstenaars, indien bij de ateliers woningen zijn gesitueerd.

Dooyewaard Stichting

gevestigd te Blaricum

Samenstellingsverklaring

Opdracht

Conform uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2018 van de Dooyewaard Stichting te Blaricum bestaande uit de balans per 31 december 2018 en de staat van baten en lasten over 2018 met de toelichting samengesteld.

Verantwoordelijkheid van het bestuur

Kenmerkend voor een samenstellingsopdracht is, dat wij ons baseren op de door het bestuur van de stichting verstrekte gegevens. De verantwoordelijkheid voor de juistheid en de volledigheid van die gegevens en voor de daarop gebaseerde jaarrekening berust bij het bestuur van de stichting.

Verantwoordelijkheid van ons kantoor

Het is onze verantwoordelijkheid om de door u verstrekte opdracht uit te voeren in overeenstemming met Nederlands recht, waaronder de voor ons geldende gedrags- en beroepsregels. In overeenstemming met de voor ons beroep geldende standaard voor samenstellingsopdrachten, bestonden onze werkzaamheden in hoofdzaak uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren en het samenvatten van financiële gegevens. Daarnaast hebben wij de aanvaardbaarheid van de bij het samenstellen van de jaarrekening toegepaste grondslagen op basis van de door de stichting verstrekte gegevens geëvalueerd. De aard van onze werkzaamheden is zodanig dat wij geen zekerheid omtrent de getrouwheid van de jaarrekening kunnen verstrekken.

Bevestiging

Op basis van de ons verstrekte gegevens hebben wij de jaarrekening samengesteld onder toepassing van de grondslagen voor financiële verslaggeving zoals opgenomen in Titel 9 Boek 2 van het in Nederland geldende Burgerlijk Wetboek (BW).

Huizen, 14 oktober 2019

Teeuwissen & Kooy Administratie en Advies

A.H. Teeuwissen

Balans	31-12-2018	31-12-2017
Activa	€	€
<i>Vaste activa</i>		
<u>Materiële vaste activa</u>		
Ateliers	4.133.414	4.207.724
Inventaris	648	880
	<hr/>	<hr/>
	4.134.062	4.208.604
 <u>Financiële vaste activa</u>		
Effecten	1.286.114	1.447.584
Som der vaste activa	5.420.176	5.656.188
 <i>Vlottende activa</i>		
<u>Vorderingen</u>		
Terug te vorderen dividend belasting	10.503	4.198
Vooruitbetaalde kosten/overige vorderingen	1.670	155
	<hr/>	<hr/>
	12.173	4.353
 <u>Liquide middelen</u>		
Van Lanschot, rekening-courant 22.64.99.146	23.385	15.018
Van Lanschot, effectenrekening 700.01.89.371	352	4.040
ABN-Amro, rekening-courant 40.57.36.193	1.713	7.054
	<hr/>	<hr/>
	25.450	26.112
Som der Vlottende activa	37.623	30.465
 Balanstotaal	 <u><u>5.457.799</u></u>	 <u><u>5.686.653</u></u>

Passiva	31-12-2018	31-12-2017
	€	€
<i>Eigen vermogen</i>		
Beklemd vermogen	2.464.526	2.464.526
Reserve mutatie beklemd vermogen	-619.537	-330.373
Som van het eigen vermogen	1.844.989	2.134.153
<i>Langlopende schulden</i>		
Participaties/lening Van Reekum-van Moorselaar stichting	350.000	350.000
Lening Stichting Stientje van Houten, inzake Gerrit van Houten Prijs	500.000	500.000
Lening Stichting Van Eelen - Weeber	1.000.000	1.000.000
Lening Stichting tot Steun aan de Dooyewaard Stichting	1.000.000	1.000.000
Participaties Stichting tot Steun a/d Dooyewaard Stichting	550.000	550.000
Participaties La Petite Espinette	100.000	100.000
Participaties Bob ten Hoope	60.000	0
Som der langlopende schulden	3.560.000	3.500.000
<i>Kortlopende schulden/overlopende activa</i>		
Vooruitontvangen huur	660	0
Ontvangen waarborg gebruiksvergoeding kunstenaar	150	0
Nog te betalen kosten	2.000	2.500
Reservering renovatie atelier Eemnesserweg 26a te Blaricum + aanleg/inrichting beeldentuin Schapendrift 73 te Blaricum	50.000	50.000
Som der kortlopende schulden	52.810	52.500
 Balanstotaal	 5.457.799	 5.686.653
 Verloop eigen vermogen		
Saldo begin boekjaar	2.134.153	2.018.592
Resultaat boekjaar	-289.164	115.561
Saldo einde boekjaar	1.844.989	2.134.153

Staat van baten en lasten	2018	2017
	€	€
Baten		
Netto dividenden	73.936	77.388
Koersmutatie effecten gerealiseerd	0	22.632
Koersmutatie effecten ongerealiseerd	0	120.308
Huuropbrengsten	7.774	7.521
Opbrengst veiling/verkoop boeken	245	405
Giften	6.150	56.000
St. Pictoright, natrekrecht W. Dooyewaard	375	39
Overige baten	150	0
Rentebaten bank	0	21
Totaal baten	88.630	284.314
Lasten		
Koersmutatie effecten ongerealiseerd	256.974	0
Kosten ateliers	26.232	23.898
Reservering renovatie atelier Eemnesserweg 26a te Blaricum (Bob ten Hoope) + aanleg/inrichting beeldentuin Schapendrift 73 te Blaricum	0	50.000
Afschrijvingskosten	74.542	71.723
Algemene kosten	11.772	14.595
Rentelasten participaties	6.000	6.625
Bankrente en -kosten	2.274	1.912
Som der lasten	377.794	168.753
Resultaat boekjaar	-289.164	115.561

Geschoond voor ongerealiseerd koersresultaat effecten is het resultaat :

Baten	88.630	164.006
Lasten	120.820	168.753
	-32.190	-4.747

Toelichting op de jaarrekening

Algemene grondslagen voor verslaglegging

Algemeen

In de jaarrekening is het voorstel tot resultaatbestemming verwerkt. De jaarrekening is opgesteld op basis van historische kosten. De gehanteerde grondslagen van waardering en resultaatbepaling zijn niet gewijzigd ten opzichte van vorig jaar en zijn als volgt.

Grondslagen voor de waardering van activa en passiva

Activa en passiva

Alle activa en passiva worden gewaardeerd tegen nominale waarde, tenzij anders vermeld.

Materiële vaste activa

Alle materiële vaste activa zijn opgenomen voor de verkrijgings- of vervaardigingsprijs.

Op terreinen wordt niet afgeschreven.

De opstallen worden afgeschreven op basis van een levensduur van vijftig jaar, waarbij niet wordt gereserveerd voor groot onderhoud.

De inventaris voor de woon-ateliers wordt afgeschreven op basis van een levensduur van zeven jaar, de overige inventaris op basis van een levensduur van vijf jaar.

Financiële vaste activa

De effecten worden gewaardeerd tegen de marktwaarde per de balansdatum.

Vorderingen

De vorderingen zijn gewaardeerd tegen nominale waarden, terwijl voor eventuele dubieusheid een voorziening is getroffen.

Liquide middelen

De liquide middelen staan, voorzover niet anders vermeld, ter vrije beschikking van de stichting en betreffen de direct opeisbare vorderingen op kredietinstellingen.

Schulden

De schulden zijn tegen nominale waarde opgenomen.

Kortlopende schulden en overlopende passiva

De kortlopende schulden en overlopende passiva betreffen schulden met een looptijd van te hoogste één jaar en worden - voor zover niet anders vermeld - gewaardeerd tegen nominale waarden.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Algemeen

De baten en lasten worden toegerekend aan het boekjaar waarop zij betrekking hebben, ongeacht of zij tot ontvangsten en uitgaven in het boekjaar hebben geleid. Winsten worden slechts genomen voorzover zij op de balansdatum zijn gerealiseerd, met uitzondering van de koersresultaten op de ter beurze genoteerde effecten. Lasten en risico's die hun oorsprong hebben voor het einde van het boekjaar, worden in de jaarrekening verwerkt indien zij bekend zijn op het moment van opmaken van de jaarrekening.

Dividenden / interest

Betreft de op de verslagperiode betrekking hebbende van derden ontvangen dividenden en interest.

Koersmutatie effecten

Dit betreffen de gerealiseerde en niet-geraliseerde koersresultaten op de ter beurze genoteerde effecten.

Toelichting op de balans	31-12-2018	31-12-2017
	€	€

Materiële vaste activa

Ateliers

Atelier Franse Pad 42, Blaricum (Dooyewaard atelier)	208.200	214.320
Atelier Angerechtsweg 5a, Blaricum (De Gors)	222.000	228.000
Atelierwoning, Eemnesserweg 30, Blaricum (Lohmann)	677.386	694.463
Beeldentuin Schapendrift 73, Blaricum	1.050.000	1.050.000
Ateliers Eemnesserweg 30a en 30b, Blaricum ((La Petite Espinette resp. Mondriaan) en Schapendrift 75, Blaricum (Hart Nibbrig)	839.386	860.370
Renovatie ateliers Eemnesserweg en Schapendrift minus ontvangen subsidies	985.983	1.007.036
Atelier Eemnesserweg 26a, Blaricum (Bob ten Hoope)	150.459	153.535
	<u>4.133.414</u>	<u>4.207.724</u>

Inventaris

Inventaris Franse Pad 42, Blaricum	0	0
Overige inventaris Eemnesserweg 30b, Blaricum	648	880
	<u>648</u>	<u>880</u>

Eigen vermogen

Conform een bestuursbesluit wordt met ingang van het boekjaar 2015 het eigen vermogen gesplitst in:

* een "Beklemd vermogen", welke wordt gevormd door het Eigen vermogen per 1 januari 2008. Dit is het vermogen hetgeen aanwezig was toen de ANBI-regeling werd ingevoerd.

* een "Reserve mutatie beklemd vermogen"

Beklemd vermogen

Eigen vermogen per 1 januari 2008	<u>2.464.526</u>	<u>2.464.526</u>
-----------------------------------	------------------	------------------

Reserve mutatie beklemd vermogen

Balans begin boekjaar	-330.373	-445.934
Resultaat boekjaar	-289.164	115.561
Balans einde boekjaar	<u>-619.537</u>	<u>-330.373</u>

Toelichting op de balans	31-12-2018	31-12-2017
	€	€

Langlopende schulden

<u>Participaties/lening Van Reekum-van Moorselaar stichting</u>	<u>350.000</u>	<u>350.000</u>
---	----------------	----------------

Dit betreft een verstrekte renteloze lening ten behoeve van de aankoop van de het perceel grond en het atelier aan de Schapendrift 73-75 te Blaricum en de realisatie van een atelierruimte.

De lening is in 2015 omgezet in 8 renteloze leningen (participaties) van € 50.000 verbonden aan het Hart Nibbrig atelier, die in de loop der jaren door uitloting zullen worden terugbetaald of zoveel eerder als er andere renteloze financiering gevonden wordt.

In 2017 is één participatie uitgeloot.

<u>Lening Sientje van Houten</u>	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
----------------------------------	----------------	----------------

Dit betreft een lening in het kader van de Gerrit van Houten prijs.

Voorwaarden en condities:

Rente: Er is geen rente verschuldigd. In geval van opeisbaarheid is evenwel de wettelijke rente verhoogd met twee procent verschuldigd.

Looptijd: Onbepaald. Opzegging is door beide partijen mogelijk met een opzegtermijn van twee jaar.

Zekerheid: 1e krediethypotheek ad € 500.000 op het atelier aan de Angerechtsweg 5a te Blaricum.

<u>Lening Stichting Van Eelen - Weeber</u>	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
--	------------------	------------------

Voorwaarden en condities:

Rente: Er is geen rente verschuldigd. In geval van opeisbaarheid is evenwel de wettelijke rente verschuldigd.

Looptijd: De overeenkomst is aangegaan voor onbepaalde tijd en kan door de Stichting Van Eelen – Weeber worden opgezegd na ommekeer van een termijn van 20 jaren en met een opzegtermijn van vier jaar. Door de Dooyewaard Stichting kan de overeenkomst steeds worden opgezegd met een opzeggingstermijn van drie maanden. Een opzegging heeft tot gevolg dat de lening na correctie voor geldontwaarding, uitgaand van de mutatie in het prijspeil voor de Nederlandse prijsconsumptie, waarbij 2016 = 100, ten volle uiterlijk op de dag van het eindigen van de overeenkomst dient te worden terugbetaald.

Zekerheid: 1e krediethypotheek ad € 10.000.000 op het perceel Schapendrift 73 te Blaricum.

Toelichting op de balans	31-12-2018	31-12-2017
	€	€

Stichting tot Steun aan de Dooyewaard Stichting

1. Lening/participaties	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
Ten behoeve van het Mondriaan atelier of atelier La Petite Espinette. De lening is omgezet in 20 participaties van € 50.000.		

Voorwaarden en condities

Rente: Er is geen rente verschuldigd. In geval van opeisbaarheid is evenwel de wettelijke rente verhoogd met twee procent verschuldigd.

Looptijd: Onbepaald. De lening zal worden afgelost zodra een andere sponsor zich aandient.

Zekerheid: 1e krediethypotheek ad € 3.000.000 op het perceel grond met ateliers aan de Schapendrift 75 te Blaricum

2. Participaties 11x à € 50.000	<u>550.000</u>	<u>550.000</u>
---------------------------------	----------------	----------------

Voorwaarden en condities:

Rente: Er is geen rente verschuldigd. Enkele participaties, ter grootte van totaal € 150.000, dragen een rente van 4%, voor het eerst te voldoen in en over het kalenderjaar 2015.

Looptijd: Per jaar wordt één participatie afgelost, in samenhang met de participaties van de Van Reekum van Moorselaar stichting.

Zekerheid: 1e krediethypotheek ad € 3.000.000 op het perceel grond met ateliers aan de Schapendrift 75 te Blaricum.

Participaties La Petite Espinette

Dit betreft twee participaties à € 50.000.	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
--	----------------	----------------

Voorwaarden en condities:

Rente: Er is geen rente verschuldigd.

Looptijd: Maximaal 22 jaar. Per jaar wordt één participatie afgelost, in samenhang met de lening/participaties van de Stichting tot Steun aan de Dooyewaard Stichting, voor het eerst op 31 december 2018.

Zekerheid: Geen

De uitloting van een participatie over 2018 heeft medio 2019 plaatsgevonden.

Participaties Bob ten Hoope

Dit betreft acht participaties à € 7.500.	<u>60.000</u>	<u>0</u>
---	---------------	----------

Voorwaarden en condities:

Rente: Er is geen rente verschuldigd.

Looptijd: Per jaar wordt één participatie afgelost voor het eerst op 31 december 2019.

Zekerheid: Geen

Toelichting op de balans**31-12-2018**
€**31-12-2017**
€***Kortlopende schulden/overlopende passiva***Nog te betalen kosten

Raming kosten jaarrekening 2016

0

1.000

Raming kosten jaarrekening 2017

0

1.500

Raming kosten jaarrekening 2018

2.000

0

2.000

2.500

Toelichting op de staat van baten en lasten	2018	2017
	€	€
Baten		
<u>Huuropbrengsten</u>		
Eemnesserweg 30	7.774	7.521
	<u>7.774</u>	<u>7.521</u>
	<u><u>7.774</u></u>	<u><u>7.521</u></u>
Lasten		
<u>Kosten ateliers</u>		
Franse Pad 42	4.343	8.292
Angerechtsweg 5a	2.947	3.669
Eemnesserweg 30	2.792	1.889
Schapendrift 75 + Eemnesserweg 30a/30b	20.064	15.648
Eemnesserweg 26a	1.036	0
Gebruiksvergoeding kunstenaars	-4.950	-5.600
	<u>26.232</u>	<u>23.898</u>
	<u><u>26.232</u></u>	<u><u>23.898</u></u>
<u>Afschrijvingskosten</u>		
Atelier Franse Pad 42	6.120	6.120
Atelier Angerechtsweg 5a	6.000	6.000
Atelierwoning Eemnesserweg 30	17.077	17.077
Ateliers Eemnesserweg 30a/30b	20.984	20.985
Renovatie ateliers Schapendrift +/- subsidies	21.053	21.053
Atelier Eemnesserweg 26a, Blaricum	3.076	256
Inventaris overig	232	232
	<u>74.542</u>	<u>71.723</u>
	<u><u>74.542</u></u>	<u><u>71.723</u></u>
<u>Algemene kosten</u>		
Kosten kunstenaars	6.000	6.000
Kosten reis Singer Noorwegen	0	4.963
Bestuurskosten	714	392
Overige kosten	5.058	3.240
	<u>11.772</u>	<u>14.595</u>
	<u><u>11.772</u></u>	<u><u>14.595</u></u>

Toelichting op de staat van baten en lasten

	2018	2017
	€	€
<u>Specificatie overige kosten</u>		
Representatiekosten Open atelierroute e.d.	300	327
Administratiekosten - raming boekjaar	2.000	1.500
Administratiekosten - afrekening 2016 / 2017	1.675	
Kosten website/domeinnamen	725	508
Diversen	358	905
	<u>5.058</u>	<u>3.240</u>