

**Het bestuur van de
Dooyewaard Stichting**

gevestigd te Blaricum

Jaarrekening 2025

Inhoudsopgave

	Pagina
Jaarverslag	
Inleiding	3
Algemeen	3
Samenstellingsverklaring	4
Jaarstukken	
Balans per 31 december 2025	5
Staat van baten en lasten 2025	7
Toelichting op de jaarrekening	8

**Het bestuur van de
Dooyewaard Stichting**
gevestigd te Blaricum

Huizen, 26 juni 2026

Geacht bestuur,

Ingevolgde de ons verstrekte opdracht hebben wij de jaarrekening 2025 van uw stichting samengesteld aan de hand van de door ons gevoerde financiële administratie en op grond van de door u verstrekte gegevens en inlichtingen.

Algemeen

De Stichting werd opgericht bij akte d.d. 13 juli 1981.

Doelstelling

De statutaire doelstelling wordt in artikel 2 van de statuten als volgt omschreven:

De stichting heeft ten doel het stichten van werk- en ontmoetingscentra voor daarvoor in aanmerking komende Nederlandse kunstenaars, dan wel buitenlandse kunstenaars, die door specifieke inbreng belangrijk zijn voor het Nederlandse kunstleven, en het daartoe verwerven en in stand houden van ateliers, een en ander speciaal in de gemeente Blaricum, ten einde op deze wijze het eigen karakter van Blaricum als dorp van kunstenaars te bewaren en verder gestalte te geven;

voorts het verschaffen van woonruimte op tijdelijke basis aan deze kunstenaars, indien bij de ateliers woningen zijn gesitueerd.

Bestuur

Het bestuur bestaat uit:

Maarten Rutgers – Voorzitter.

Alexandra van Doorne – Secretaris.

Mariëtte Heyning – Atelierbeheer.

Rob Franken – Penningmeester. Beheer Social media.

Barbara Houwers – Organisatie Dooyewaard Stipendium, communicatie, website.

Dooyewaard Stichting

gevestigd te Blaricum

Samenstellingsverklaring

Opdracht

Conform uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2025 van de Dooyewaard Stichting te Blaricum bestaande uit de balans per 31 december 2025 en de staat van baten en lasten over 2025 met de toelichting samengesteld.

Verantwoordelijkheid van het bestuur

Kenmerkend voor een samenstellingsopdracht is, dat wij ons baseren op de door het bestuur van de stichting verstrekte gegevens. De verantwoordelijkheid voor de juistheid en de volledigheid van die gegevens en voor de daarop gebaseerde jaarrekening berust bij het bestuur van de stichting.

Verantwoordelijkheid van ons kantoor

Het is onze verantwoordelijkheid om de door u verstrekte opdracht uit te voeren in overeenstemming met Nederlands recht, waaronder de voor ons geldende gedrags- en beroepsregels. In overeenstemming met de voor ons beroep geldende standaard voor samenstellingsopdrachten, bestonden onze werkzaamheden in hoofdzaak uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren en het samenvatten van financiële gegevens. Daarnaast hebben wij de aanvaardbaarheid van de bij het samenstellen van de jaarrekening toegepaste grondslagen op basis van de door de stichting verstrekte gegevens geëvalueerd. De aard van onze werkzaamheden is zodanig dat wij geen zekerheid omtrent de getrouwheid van de jaarrekening kunnen verstrekken.

Bevestiging

Op basis van de ons verstrekte gegevens hebben wij de jaarrekening samengesteld onder toepassing van de grondslagen voor financiële verslaggeving zoals opgenomen in Titel 9 Boek 2 van het in Nederland geldende Burgerlijk Wetboek (BW).

Huizen, 26 juni 2026

Teeuwissen & Kooy Administratie en Advies

A.H. Teeuwissen

Balans	31-12-2025	31-12-2024
Activa	€	€
<i>Vaste activa</i>		
<u>Materiële vaste activa</u>		
Ateliers	3.553.795	3.624.616
Inventaris	1.596	2.227
	<hr/>	<hr/>
	3.555.391	3.626.843
 <u>Financiële vaste activa</u>		
Effecten	634.525	1.190.158
Som der vaste activa	4.189.916	4.817.001
 <i>Vlottende activa</i>		
<u>Voorraden</u>		
Voorraad boeken	17.110	0
 <u>Vorderingen</u>		
Terug te vorderen dividend belasting	10.191	4.816
Rekening-courant The Mondrian Initiative	1.398	1.398
Vooruitbetaalde kosten/overige vorderingen	8.130	164
	<hr/>	<hr/>
	19.719	6.378
 <u>Liquide middelen</u>		
Van Lanschot, rekening-courant 22.64.99.146	4.858	10.427
Van Lanschot, effectenrekening 700.01.89.371	757.515	73.603
ABN-Amro, rekening-courant 40.57.36.193	3.209	5.779
ABN-Amro, spaarrekening 13.32.59.633	100	100
	<hr/>	<hr/>
	765.682	89.909
Som der Vlottende activa	802.511	96.287
 Balanstotaal	 <u><u>4.992.427</u></u>	 <u><u>4.913.288</u></u>

Passiva	31-12-2025 €	31-12-2024 €
<i>Eigen vermogen</i>		
Beklemd vermogen	2.464.526	2.464.526
Reserve mutatie beklemd vermogen	-108.599	-237.145
Som van het eigen vermogen	2.355.927	2.227.381
<i>Langlopende schulden</i>		
Lening Stichting Van Eelen - Weeber	1.000.000	1.000.000
Lening Stichting tot steun aan de Dooyewaard Stichting	1.260.000	1.267.500
Participaties renovatie atelier "Hart Nibbrig" (4x)	150.000	200.000
Participaties renovatie atelier "Bob ten Hoope" (4x)	30.000	30.000
Lening Van Reekum-van Moorselaar Stichting	100.000	100.000
Som der langlopende schulden	2.540.000	2.597.500
<i>Kortlopende schulden/overlopende activa</i>		
Leningen inzake uitloting participaties	87.500	80.000
Af te dragen omzetbelasting	0	2.907
Vooruitontvangen huur	0	0
Nog te betalen kosten	9.000	5.500
Som der kortlopende schulden	96.500	88.407
 Balanstotaal	 4.992.427	 4.913.288
 Verloop eigen vermogen		
Saldo begin boekjaar	2.227.381	2.224.989
Resultaat boekjaar	128.546	2.392
Saldo einde boekjaar	2.355.927	2.227.381

Staat van baten en lasten	2025	2024
	€	€
Baten		
Netto dividenden	58.127	58.124
Koersmutatie effecten gerealiseerd	102.669	0
Koersmutatie effecten ongerealiseerd	96.370	57.478
Huuropbrengsten	9.645	9.393
Opbrengst verkoop boeken	1.731	20
Giften	12.250	9.500
Kwijtschelding participaties	0	7.500
St. Pictoright, natrekrechten W. Dooyewaard	2.450	3.085
Overige baten	0	0
Rente spaarrekening	261	406
Rentevergoeding Belastingdienst	0	0
Totaal baten	283.503	145.506
Lasten		
Koersmutatie effecten ongerealiseerd	0	0
Kosten ateliers	45.297	47.491
Afschrijvingskosten	71.452	70.797
Algemene kosten	35.998	20.736
Rentelasten participaties	0	2.000
Bankrente en -kosten	2.210	2.090
Som der lasten	154.957	143.114
Resultaat boekjaar	128.546	2.392

Geschoond voor ongerealiseerd koersresultaat effecten is het resultaat :

Baten	187.133	88.028
Lasten	154.957	143.114
	32.176	-55.086

Toelichting op de jaarrekening

Algemene grondslagen voor verslaglegging

Algemeen

In de jaarrekening is het voorstel tot resultaatbestemming verwerkt. De jaarrekening is opgesteld op basis van historische kosten. De gehanteerde grondslagen van waardering en resultaatbepaling zijn niet gewijzigd ten opzichte van vorig jaar en zijn als volgt.

Grondslagen voor de waardering van activa en passiva

Activa en passiva

Alle activa en passiva worden gewaardeerd tegen nominale waarde, tenzij anders vermeld.

Materiële vaste activa

Alle materiële vaste activa zijn opgenomen voor de verkrijgings- of vervaardigingsprijs.

Op terreinen wordt niet afgeschreven.

De opstallen worden afgeschreven op basis van een levensduur van vijftig jaar, waarbij niet wordt gereserveerd voor groot onderhoud.

De inventaris voor de woon-ateliers wordt afgeschreven op basis van een levensduur van zeven jaar, de overige inventaris op basis van een levensduur van vijf jaar.

Financiële vaste activa

De effecten worden gewaardeerd tegen de marktwaarde per de balansdatum.

Vorraden

De voorraden zijn gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs, dan wel - indien lager - de marktwaarde. Een voorziening voor incourantheid is, zonodig, in mindering op de waarde gebracht. worden gewaardeerd op kostprijs

Vorderingen

De vorderingen zijn gewaardeerd tegen nominale waarden, terwijl voor eventuele dubieusheid een voorziening is getroffen.

Liquide middelen

De liquide middelen staan, voorzover niet anders vermeld, ter vrije beschikking van de stichting en betreffen de direct opeisbare vorderingen op kredietinstellingen.

Schulden

De schulden zijn tegen nominale waarde opgenomen.

Kortlopende schulden en overlopende passiva

De kortlopende schulden en overlopende passiva betreffen schulden met een looptijd van te hoogste één jaar en worden - voor zover niet anders vermeld - gewaardeerd tegen nominale waarden.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Algemeen

De baten en lasten worden toegerekend aan het boekjaar waarop zij betrekking hebben, ongeacht of zij tot ontvangsten en uitgaven in het boekjaar hebben geleid. Winsten worden slechts genomen voorzover zij op de balansdatum zijn gerealiseerd, met uitzondering van de koersresultaten op de ter beurse genoteerde effecten. Lasten en risico's die hun oorsprong hebben voor het einde van het boekjaar, worden in de jaarrekening verwerkt indien zij bekend zijn op het moment van opmaken van de jaarrekening.

Dividenden / interest

Betreft de op de verslagperiode betrekking hebbende van derden ontvangen dividenden en interest.

Koersmutatie effecten

Dit betreffen de gerealiseerde en niet-geraliseerde koersresultaten op de ter beurse genoteerde effecten.

Toelichting op de balans

	31-12-2025	31-12-2024
	€	€
<i>Materiële vaste activa</i>		
<u>Ateliers</u>		
Atelier Franse Pad 42, Blaricum (Dooyewaard atelier)	165.360	171.480
Verbouwing Franse Pad 42, Blaricum (Dooyewaard atelier)	63.555	64.865
Atelierwoning, Eemnesserweg 30, Blaricum (Lohmann)	557.847	574.924
Beeldentuin Schapendrift 73, Blaricum	1.050.000	1.050.000
Ateliers Eemnesserweg 30a en 30b, Blaricum ((La Petite Espinette resp. Mondriaan) en Schapendrift 75, Blaricum (Hart Nibbrig)	692.492	713.477
Renovatie ateliers Eemnesserweg en Schapendrift minus ontvangen subsidies	838.613	859.666
Atelier Eemnesserweg 26a, Blaricum (Bob ten Hoope)	128.928	132.004
Verbouwing Eemnesserweg 26a, Blaricum (Bob ten Hoope)	57.000	58.200
	<u>3.553.795</u>	<u>3.624.616</u>
<u>Inventaris</u>		
Inventaris Franse Pad 42, Blaricum	1.036	1.347
Inventaris overig	560	880
	<u>1.596</u>	<u>2.227</u>
 <i>Eigen vermogen</i>		
Conform een bestuursbesluit wordt met ingang van het boekjaar 2015 het eigen vermogen gesplitst in:		
* een "Beklemd vermogen", welke wordt gevormd door het Eigen vermogen per 1 januari 2008. Dit is het vermogen hetgeen aanwezig was toen de ANBI-regeling werd ingevoerd.		
* een "Reserve mutatie beklemd vermogen" welke is gevormd door het saldo van baten en lasten in de jaren 2008 - 2025.		
<u>Beklemd vermogen</u>		
Eigen vermogen per 1 januari 2008	<u>2.464.526</u>	<u>2.464.526</u>
<u>Reserve mutatie beklemd vermogen</u>		
Balans begin boekjaar	-237.145	-239.537
Resultaat boekjaar	128.546	2.392
Balans einde boekjaar	<u>-108.599</u>	<u>-237.145</u>

	31-12-2025 €	31-12-2024 €
<i>Langlopende schulden</i>		
<u>Lening Stichting Van Eelen - Weeber</u>	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>

Voorwaarden en condities:

Rente: Er is geen rente verschuldigd. In geval van opeisbaarheid is evenwel de wettelijke rente verschuldigd.

Looptijd: De overeenkomst is d.d. 27-5-2015 aangegaan voor onbepaalde tijd en kan door de Stichting Van Eelen – Weeber worden opgezegd na ommekeer van een termijn van 20 jaren en met een opzegtermijn van vier jaar. Door de Dooyewaard Stichting kan de overeenkomst steeds worden opgezegd met een opzeggingstermijn van drie maanden. Een opzegging heeft tot gevolg dat de lening na correctie voor geldontwaarding, uitgaand van de mutatie in het prijspeil voor de Nederlandse prijsconsumptie, waarbij 2016 = 100, ten volle uiterlijk op de dag van het eindigen van de overeenkomst dient te worden terugbetaald.

Zekerheid: 1e krediethypothek ad € 10.000.000 op het perceel Schapendrift 73 te Blaricum.

Lening Stichting tot steun aan de Dooyewaard Stichting

Lening Stichting tot steun aan de Dooyewaard Stichting	900.000	900.000
Lening inz. Participaties renovatie atelier "Hart Nibbrig" (6x)	300.000	300.000
Lening inz. Participaties renovatie atelier "Bob ten Hoop"	60.000	67.500
	<u>1.260.000</u>	<u>1.267.500</u>

Hoofdsom: De lening heeft betrekking op een lening van € 1.000.000 en diverse participaties inzake Voorwaarden en condities:

Rente: Een enkele participatie, ter grootte van totaal € 50.000, draagt een rente van 4%, voor het eerst te voldoen in en over het kalenderjaar 2015. Deze participatie is in 2024 uitgeloot. Verder is er geen rente verschuldigd.

Looptijd: Per jaar wordt 1 participatie "Hart Nibbrig", en 1 participatie "Bob ten Hoop" afgelost. In 2024 is 1 participatie "Hart Nibbrig" uitgeloot, voor het jaar 2024.

Per balansdatum bedraagt de maximale looptijd van deze participaties nog 10 jaar.

In 2024 resp. 2025 is 1 participatie "Bob ten Hoop" uitgeloot, voor het jaar 2024 resp. 2025.

Per balansdatum bedraagt de maximale looptijd van deze participaties nog 8 jaar.

Zekerheid:

Stichting tot Steun aan de Dooyewaard Stichting

1e krediethypothek ad € 3.000.000, te vermeerderen met 40% voor rente en kosten op het perceel grond met ateliers aan de Schapendrift 73-75 te Blaricum. Er zijn geen verdere zekerheden gesteld.

Participaties renovatie atelier "Hart Nibbrig"

Participaties Van Reekum-van Moorselaar Stichting (4x)	<u>150.000</u>	<u>200.000</u>
--	----------------	----------------

	31-12-2025	31-12-2024
	€	€

Hoofdsom, voorwaarden en condities: Van de 20 uitgegeven participaties inzake aankoop en renovatie van atelier "Hart Nibbrig" zijn er 8 direct verstrekt aan de Dooyewaard Stichting, waarvan in het boekjaar één is uitgeloot (van de in totaal 1 uitlotingen). De condities zijn gelijk aan die van de participaties verstrekt aan de Stichting tot steun aan de Dooyewaard Stichting.

Participaties renovatie atelier "Bob ten Hoope"
 Participaties Van Reekum-van Moorselaar Stichting (4x) 30.000 30.000

Hoofdsom, voorwaarden en condities: Van de 20 uitgegeven participaties inzake aankoop en renovatie van atelier "Bob ten Hoope" zijn er 6 direct verstrekt aan de Dooyewaard Stichting, waarvan in het boekjaar geen is uitgeloot (van de in totaal 1 uitlotingen). De condities zijn gelijk aan die van de participaties verstrekt aan de Stichting tot steun aan de Dooyewaard Stichting.

Lening Van Reekum-van Moorselaar Stichting
 Participaties "Hart Nibbrig" nrs.19,20 omgezet in renteloze lening 100.000 100.000

Hoofdsom, voorwaarden en condities: De lening van de Van Reekum-van Moorselaar Stichting is na de in 2024 genomen beslissing om niet in De Smederij te investeren omgezet in een renteloze lening met een looptijd van 10 jaar, opeisbaar op 31-12-2033. Er zijn geen zekerheden verstrekt.

Kortlopende schulden/overlopende passiva

Leningen inzake uitloting participaties

C.M.G. Huijskes-van Doorne, "Bob ten Hoope" nrs.10,12	15.000	15.000
Stichting Doorhart, participaties "Bob ten Hoope" nrs.13,4,14	22.500	15.000
Van Reekum-van Moorselaar Stichting, participaties "Hart Nibbrig" nrs.19,20	0	0
St. AJFxFLC, participatie "Hart Nibbrig" nr.6, aflos. 2025	50.000	50.000
	87.500	80.000

Hoofdsom, voorwaarden en condities: C.M.G. Huijskes-van Doorne heeft de uitgelote participaties in 2022 omgezet in een lening, welke op haar verzoek kan worden afgelost. Stichting Doorhart en de Van Reekum-van Moorselaar Stichting hebben de in 2023 en 2025 resp. 2023 uitgelote participaties omgezet in langlopende leningen, onder voorwaarde dat er wordt geïnvesteerd in De Smederij. Nu in 2024 is besloten dit niet in de Smederij te investeren, zijn deze leningen opeisbaar geworden. De lening van de Van Reekum-van Moorselaar Stichting is omgezet in een langlopende lening. Zie voorwaarden en condities onder langlopende schulden. De leningen zijn renteloos. Er zijn geen zekerheden verstrekt.

<u>Af te dragen omzetbelasting</u>	0	2.907
<u>Vooruitontvangen huur</u>	0	0

	31-12-2025	31-12-2024
	€	€
<u>Nog te betalen kosten</u>		
Raming kosten jaarrekening 2023	2.500	2.500
Raming kosten jaarrekening 2024	3.000	3.000
Raming kosten jaarrekening 2025	3.500	0
	<u>9.000</u>	<u>5.500</u>

Toelichting op de staat van baten en lasten

	2025	2024
	€	€
Baten		
<u>Huuropbrengsten</u>		
Eemnesserweg 30	<u>9.645</u>	<u>9.393</u>
Lasten		
<u>Kosten ateliers</u>		
Franse Pad 42	5.448	8.443
Angerechtsweg 5a	0	249
Eemnesserweg 30	2.039	2.346
Schapendrift 75 + Eemnesserweg 30a/30b	33.459	30.767
Eemnesserweg 26a	4.351	5.686
Vrijval reservering Eemnesserweg 26a	0	0
Gebruiksvergoeding kunstenaars	0	0
	<u>45.297</u>	<u>47.491</u>
<u>Afschrijvingskosten</u>		
Atelier Franse Pad 42	6.120	6.120
Verbouwing Franse Pad 42	1.310	655
Atelierwoning Eemnesserweg 30	17.077	17.077
Ateliers Eemnesserweg 30a/30b	20.985	20.985
Renovatie ateliers Schapendrift -/- subsidies	21.053	21.053
Atelier Eemnesserweg 26a, Blaricum	3.076	3.076
Verbouwing Eemnesserweg 26a, Blaricum	1.200	1.200
Inventaris Franse Pad 42, Blaricum	311	311
Inventaris overig	320	320
	<u>71.452</u>	<u>70.797</u>
<u>Algemene kosten</u>		
Kosten kunstenaars	7.200	7.200
Bestuurskosten	2.659	1.601
Overige kosten	26.139	11.935
	<u>35.998</u>	<u>20.736</u>

	2025	2024
	€	€
<u>Specificatie overige kosten</u>		
Representatiekosten Open atelierroute e.d.	0	51
Administratiekosten - raming boekjaar	3.500	3.000
Administratiekosten - afrekening	0	0
Kosten website/domeinnamen	1.424	2.247
Drukwerk	481	2.477
Inkoopwaarde boeken	5.702	0
Exposities	9.771	933
Telefoonkosten	606	585
Diversen	4.655	2.642
	<u>26.139</u>	<u>11.935</u>

Vastgesteld te Blaricum op _____ 2026